

Số: 250/TB-CCTHADS

Đồng Tháp, ngày 14 tháng 09 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi bổ sung năm 2014)

Căn cứ Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định số: 36/2017/QĐST-DS, ngày 20 tháng 06 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số: 39/2017/QĐST-DS, ngày 11 tháng 08 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ Quyết định số: 01/2018/QĐST-DS, ngày 22 tháng 01 năm 2018 của Tòa án nhân dân huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 510/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 519/QĐ-CCTHADS ngày 23 tháng 06 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 604/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 08 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 629/QĐ-CCTHADS ngày 21 tháng 08 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ quyết định Thi hành án số: 203/QĐ-CCTHADS ngày 24 tháng 01 năm 2018 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế Thi hành án số: 14/QĐ-CCTHADS ngày 25 tháng 05 năm 2022 của chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 9033/22/CTTĐ-VAAE-HCM ngày 07/09/2022 của công ty cổ phần giám định và thẩm định tài sản Việt Nam - chi nhánh Hồ Chí Minh;

1. Tên, địa chỉ người có tài sản đấu giá:

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự;

Địa chỉ: khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Đại diện: **Ông Nguyễn Văn Thế**, Chức vụ: **chấp hành viên**.

2. Tên tài sản bán đấu giá:

Quyền sử dụng đất thuộc thửa số 678, 687, tờ bản đồ số 8, diện tích **5.123,68m²**, mục đích sử dụng đất Lúa do hộ ông Nguyễn Văn Á đứng tên (nay là bà Phan Thị Diễm đứng tên theo Bản án) tọa lạc tại ấp Thượng, xã Thường Thới Tiền, nay là (khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền), huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

3. Tổng giá khởi điểm là: 2.648.943.000 đồng. (hai tỷ sáu trăm bốn mươi tám triệu chín trăm bốn mươi ba nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4, Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016, bao gồm:

- Cơ sở vật chất, trang thiết bị cần thiết phải bảo đảm cho việc đấu giá đối với loại tài sản đấu giá;
- Phương án đấu giá phải khả thi và có hiệu quả;
- Tổ chức đấu giá có tối thiểu 2 đấu giá viên (đã tham gia đóng bảo hiểm trách nhiệm nghề nghiệp), trong đó phải có 01 đấu giá viên có kinh nghiệm từ 8 năm trở lên, được thành lập theo quy định của pháp luật và có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;
- Tổ chức đấu giá phải có đủ năng lực, kinh nghiệm và uy tín;
- Có tên trong danh sách các tổ chức đấu giá do Sở Tư pháp công bố;
- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá do người có tài sản đấu giá quyết định.

5. Thời gian và địa điểm nộp hồ sơ đăng ký:

Kể từ ngày đăng thông báo đến trước 16 giờ 00 phút, ngày 16/09/2022 (Trong giờ hành chính) nếu các tổ chức đấu giá tài sản có nhu cầu thì nộp hồ sơ trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện theo địa chỉ: tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự. Địa chỉ: khóm Thượng 1, thị trấn Thường Thới Tiền, huyện Hồng Ngự, tỉnh Đồng Tháp.

Những đơn vị không được thông báo kết quả được hiểu là không được lựa chọn. Chi cục Thi hành án dân sự huyện Hồng Ngự sẽ không hoàn trả hồ sơ.

Nếu hết thời hạn quy định trên mà không có tổ chức bán đấu giá nào nộp hồ sơ thì Cơ quan sẽ chỉ định tổ chức bán đấu giá tài sản để thực hiện việc đấu giá tài sản trên theo quy định pháp luật.

Nơi nhận:

- Trang TTĐT Cục THADS tỉnh Đồng Tháp (để đăng tải);
- Trang TTĐT chuyên ngành đấu Giá bộ tư pháp;
- Lưu VT, HSTHA.

